



ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور

شماره: ۱۳۷۴۹۵۲

تاریخ: ۱۳۹۶/۰۶/۱۱

پیوست: دارد

بسمه تعالی

وزارت جهاد کشاورزی

بدین وسیله موافقتنامه اعتبارات تملک داراییهای سرمایه ای به شماره طبقه بندی (۱۳۰۶۰۴۰۰۰۸) «خرید ساختمان اداری وزارت جهاد کشاورزی» مصوب سال ۱۳۹۶ مبادله شده بین آن دستگاه (باشماره ۱-۱۵۱۰۰۰) و این سازمان در ۶ صفحه شامل فرمهای مشروحه زیر:

فرم ۱	۲	صفحه
فرم ۳	۱	"
فرم ۳ الف	۱	"
فرم ۴	۱	"
فرم ۵	۱	"

جهت اجرا ابلاغ میگردد.

علی حیدر نوری

رئیس امور تلفیق بودجه

رونوشت:

وزارت امور اقتصاد و دارایی

امور آب، کشاورزی و منابع طبیعی

موافقتنامه اعتبارات تملک دارایی های سرمایه ای
برنامه ششم ۱۴۰۰-۱۳۹۶ (ملی-استانی)
فرم ۱- خلاصه طرح
سال مبادله: ۱۳۹۶

عنوان طرح : خرید ساختمان اداری وزارت جهاد کشاورزی
شماره طرح جدید: ۱۳۰۶۰۴۰۰۰۸
عنوان دستگاه اجرایی : وزارت جهاد کشاورزی
کد دستگاه اجرایی : ۱-۱۵۱۰۰۰
عنوان دستگاه بهره بردار : وزارت جهاد کشاورزی
کد دستگاه بهره بردار : ۱-۱۵۱۰۰۰
نوع طرح : تنفاهی غیر انتفاعی
تاریخ شروع اولین پروژه : ۱۳۹۳

شماره طرح قدیم: ۴۰۱۶۲۰۱۲
شماره طبقه بندی دستگاه اجرایی : ۱۵۱۰۰۰
شماره طبقه بندی دستگاه بهره بردار : ۱۵۱۰۰۰
تعداد کل پروژه های طرح : ۱
پیش بینی تاریخ خاتمه آخرین پروژه : ۱۳۹۶

وضعیت: نهایی

موافقتنامه اولیه

اصلاحیه شماره :

«مبالغ به میلیون ریال»

جمع کل	پیش بینی سالهای بعد	دوران برنامه ششم (سال)					عملکرد سالهای گذشته		برنامه چهارم و ما قبل آن	منابع تامین اعتبار	
		جمع	پیش بینی				مصبوب	برنامه پنجم			
			۱۴۰۰	۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷		۱۳۹۶			پرداختی ۱۳۹۵	عملکرد ۱۳۹۰-۹۴
.	منابع عمومی - اوراق مشارکت		
۲,۵۸۵,۴۶۱	.	۲۸۲,۸۸۹	.	.	.	۲۸۲,۸۸۹	۱,۴۷۴,۹۰۲	۸۲۷,۶۷۰	منابع عمومی - سایر		
.	سایر منابع - منابع داخلی		
.	سایر منابع - تسهیلات		
.	سایر منابع - اوراق مشارکت		
.	سایر منابع - جمع		
۲,۵۸۵,۴۶۱	.	۲۸۲,۸۸۹	.	.	.	۲۸۲,۸۸۹	۱,۴۷۴,۹۰۲	۸۲۷,۶۷۰	جمع کل		

میانگین وزنی پیشرفت فیزیکی طرح (درصد)										اهداف کمی طرح	مقدار	واحد	هزینه واحد
جمع کل	سالهای بعد	دوران برنامه ششم (سال)					برنامه پنجم		برنامه چهارم و ما قبل آن				
		جمع	۱۴۰۰	۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	۱۳۹۶	۱۳۹۵		عملکرد ۱۳۹۰-۹۴			
۱۰۰	.	۴۹/۴	.	.	.	.	۴۹/۴	۳۲/۴	۱۸/۲	خرید ساختمان اداری	۷۷۴۱۹	مترمربع	۳۳/۳۹۵۶۹

در اجرای عملیات این طرح رعایت ضوابط، معیارها، شنشهای تیب اجرایی، دستورالعملها و بخشنامههای صادره توسط سازمان برنامه و بودجه کشور به عهده بالاترین مقام دستگاه اجرایی است. اعتبار سالهای بعد، پس از تصویب قانونگذار قطعیت خواهد یافت. در اجرای این موافقتنامه رعایت قوانین و مقررات مربوطه الزامی است.

بالاترین مقام اجرایی دستگاه

دستگاه اصلی: وزارت جهاد کشاورزی * نام و نام خانوادگی: محمود جنتی	دستگاه بهره بردار: وزارت جهاد کشاورزی نام و نام خانوادگی: محمد علی جوشن	دستگاه اجرایی: وزارت جهاد کشاورزی نام و نام خانوادگی: محمود جنتی
---	--	---

سازمان برنامه و بودجه کشور

معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور نام و نام خانوادگی: محمد باقر نوبخت

موافقتنامه اعتبارات تملک دارایی های سرمایه ای
برنامه ششم ۱۴۰۰-۱۳۹۶ (ملی-استانی)
فرم ۱- خلاصه طرح
سال مبادله: ۱۳۹۶

عنوان طرح : خرید ساختمان اداری وزارت جهاد کشاورزی
شماره طرح جدید: ۱۳۰۶۰۴۰۰۰۸
عنوان دستگاه اجرایی : وزارت جهاد کشاورزی
کد دستگاه اجرایی : ۱-۱۵۱۰۰۰
عنوان دستگاه بهره بردار : وزارت جهاد کشاورزی
کد دستگاه بهره بردار : ۱-۱۵۱۰۰۰
نوع طرح : تنفاهی غیر انتفاعی
تاریخ شروع اولین پروژه : ۱۳۹۳

شماره طرح قدیم: ۴۰۱۶۲۰۱۲
شماره طبقه بندی دستگاه اجرایی : ۱۵۱۰۰۰
شماره طبقه بندی دستگاه بهره بردار : ۱۵۱۰۰۰
تعداد کل پروژه های طرح : ۱
پیش بینی تاریخ خاتمه آخرین پروژه : ۱۳۹۶

وضعیت: نهایی

موافقتنامه اولیه

اصلاحیه شماره :

«مبالغ به میلیون ریال»

- این موافقتنامه به استناد ابلاغیه شماره ۱۱۱۳۷۳۲ مورخ ۱۳۹۶/۱/۲۱ سازمان برنامه و بودجه کشور مبادله می شود.
- رعایت کلیه قوانین و مقررات به ویژه قانون برنامه پنجساله ششم توسعه جمهوری اسلامی ایران، قانون بودجه سال ۱۳۹۶ کل کشور و ضوابط اجرایی آن، ماده (۴۳) قانون برگزاری مناقصات و آیین نامه اجرایی آن (با رعایت ماده «۱» قانون احکام دائمی برنامه های توسعه کشور) و ضوابط ارجاع کار به مشاوران و پیمانکاران واجد صلاحیت در کلیه روزه های طرح الزامی است.
- به استناد احکام قانون برنامه پنجساله ششم توسعه جمهوری اسلامی ایران، قانون بودجه سال ۱۳۹۶ کل کشور و ماده (۳۵) قانون برنامه و بودجه، دستگاه اجرایی مکلف است گزارش عملکرد سال ۱۳۹۶ این طرح را در مقاطع سه ماهه به سازمان برنامه و بودجه کشور ارایه نماید.
- افزایش اعتبارات پروژه ها و فصول هزینه (به استثناء فصل هفتم) حداکثر تا ۱۰ درصد از محل کاهش سایر پروژه ها و فصول به شرط عدم تغییر در سقف کل اعتبارات مربوط به فصل هزینه و پروژه بر اساس شرح عملیات طرح مجاز می باشد.
- رعایت مفاد تصویبنامه شماره ۲۶۷۲۵ ت/۴۸۴۶۲ هـ مورخ ۱۳۹۳/۳/۱۱ هیات محترم وزیران موضوع ممنوعیت خرید و یا تبلیغ کالاهای خارجی، در هزینه کرد اعتبارات این موافقتنامه الزامی است.
- به استناد ابلاغیه های شماره ۱۲۲۶۹۳۸ مورخ ۹۶/۳/۲۸ و شماره ۱۲۹۰۸۵۶ مورخ ۹۶/۵/۱ سازمان برنامه و بودجه کشور در خصوص برگشت درآمدهای وزارت جهاد کشاورزی از محل اعتبارات ردیف متفرقه ۶ - ۵۳۰۰۰۰ تحت عنوان «اعتبار موضوع بازپرداخت فروش و واگذاری اموال منقول و غیرمنقول دولتی» به مبلغ ۲۸۲۸۸۹ میلیون ریال در سال ۱۳۹۶ تنظیم و مبادله می گردد.
- اعتبار مورد نیاز جهت تکمیل باقی مانده عملیات طرح به استناد مجوز کمیسیون ماده (۲۱۵) قانون برنامه پنجم توسعه به شماره ۱۱۶۵۵۵ مورخ ۹۳/۹/۲۶ از محل درآمدهای وزارت جهاد کشاورزی ناشی از فروش ساختمانها و تأسیسات دولتی خواهد بود که در سالهای بعد و پس از واریز درآمد های وزارت جهاد کشاورزی به خزانه و ابلاغ اعتبار توسط سازمان برنامه و بودجه تأمین خواهد شد.

سازمان برنامه و بودجه کشور

معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور

نام و نام خانوادگی: محمد باقر نوبخت

بالاترین مقام اجرایی دستگاه

دستگاه اجرایی: وزارت جهاد کشاورزی

نام و نام خانوادگی: محمود حجتی

دستگاه بهره بردار: وزارت جهاد کشاورزی

نام و نام خانوادگی: محمد علی موادی

دستگاه اصلی: وزارت جهاد کشاورزی *

نام و نام خانوادگی: محمود حجتی

موافقتنامه اعتبارات تملک دارایی های سرمایه ای
برنامه ششم ۱۴۰۰-۱۳۹۶ (ملی-استانی)
فرم ۳- خلاصه پروژه

عنوان طرح: خرید ساختمان اداری وزارت جهاد کشاورزی
شماره طرح جدید: ۱۳۰۶۰۴۰۰۸
عنوان دستگاه اجرایی: وزارت جهاد کشاورزی
کد دستگاه اجرایی: ۱۵۱۰۰۰-۱
عنوان پروژه: خرید ساختمان اداری وزارت جهاد کشاورزی

شماره طرح قدیم: ۴۰۱۶۲۰۱۲

شماره طبقه بندی دستگاه اجرایی: ۱۵۱۰۰۰
شماره پروژه: ۱

وضعیت: نهایی

«مبالغ به میلیون ریال»

تاریخ شروع: ۱۳۹۳

پیش بینی تاریخ خاتمه: ۱۳۹۶

نحوه اجرا:

پیمانی

امانی

امانی- پیمانی

محل اجرا:	جمع	پیش بینی	دوران برنامه ششم (سال)					عملکرد سالهای گذشته			سالهای اجرا	
			جمع	پیش بینی				مصوب	برنامه پنجم			برنامه چهارم و ما قبل آن
				۱۴۰۰	۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷		۱۳۹۶	پرداختی ۱۳۹۵			عملکرد ۱۳۹۰-۹۴
استان: تهران												منابع عمومی- اوراق مشارکت
شهرستان: تهران												منابع عمومی- سایر
شهر / روستا:												سایر منابع- منابع داخلی
نقطه جغرافیایی:												سایر منابع- اوراق مشارکت
												سایر منابع- تسهیلات
	۲,۵۸۵,۴۶۱	.	۲۸۲,۸۸۹	.	.	.	.	۲۸۲,۸۸۹	۱,۴۷۴,۹۰۲	۸۲۷,۶۷۰	.	جمع

ردیف	شرح عملیات	نسبت به کل پروژه (درصد)	مقدار	واحد	هزینه واحد	میانگین وزنی پیشرفت فیزیکی طرح (درصد)					
						دوران برنامه ششم (سال)					برنامه چهارم و ما قبل آن
						جمع	۱۴۰۰	۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷	
۱	خرید ساختمان اداری	۱۰۰	۷۷۴۱۹	متر مربع	۳۳/۳۹۵۶۹	۴۹/۴	۲۲/۴	۱۸/۲	۴۹/۴	۲۲/۴	۱۸/۲
	جمع	۱۰۰				۴۹/۴	۲۲/۴	۱۸/۲	۴۹/۴	۲۲/۴	۱۸/۲

توضیحات ضروری و مشخصات فنی: کل اعتبار پیش بینی شده به منظور خرید ساختمان اداری وزارت جهاد کشاورزی مبلغ ۴۵۵۰۰۰۰۰ میلیون ریال میباشد که اعتبار مورد نیاز به استناد مجوز کمیسیون ماده (۲۱۵) قانون برنامه پنجم توسعه به شماره ۱۱۶۵۵۵ مورخ ۹۳/۹/۲۶ از محل درآمدهای وزارت جهاد کشاورزی ناشی از فروش ساختمانها و تاسیسات دولتی تامین خواهد شد.

کد نام مشاوران کد نام پیمانکاران

رئیس امور آب، کشاورزی و منابع طبیعی

نام و نام خانوادگی: حمید رضا عدل

رئیس دستگاه اجرایی یا مقام مجاز از طرف وی، وزارت جهاد کشاورزی

نام و نام خانوادگی: محمود حجتی

موافقتنامه اعتبارات تملک دارایی های سرمایه ای
برنامه ششم ۱۴۰۰-۱۳۹۶ (ملی-استانی)
فرم ۳ الف - خلاصه پروژه

عنوان طرح: خرید ساختمان اداری وزارت جهاد کشاورزی
شماره طرح جدید: ۱۳۰۶۰۴۰۰۸
عنوان دستگاه اجرایی: وزارت جهاد کشاورزی
کد دستگاه اجرایی: ۱-۱۵۱۰۰۰
عنوان پروژه: خرید ساختمان اداری وزارت جهاد کشاورزی

شماره طرح قدیم: ۴۰۱۶۲۰۱۲
شماره طبقه بندی دستگاه اجرایی: ۱۵۱۰۰۰
شماره پروژه: ۱

وضعیت: نهایی

الف - عملیات اجرا شده تا پایان سال ۱۳۹۵

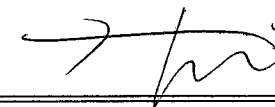
با پرداخت ۲۳۰۲۵۷۲ میلیون ریال، ۵۰.۶ درصد از بهای خرید ساختمان اداری وزارت جهاد کشاورزی تأمین و پرداخت گردیده است.

ب - عملیات مورد نظر برای سال جاری

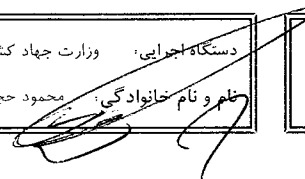
اعتبار سال جاری به مبلغ ۲۸۲,۸۸۹ میلیون ریال بابت پرداخت ۶.۲ درصد از بهای خرید ساختمان اداری وزارت جهاد کشاورزی هزینه خواهد شد. اعتبار مورد نیاز جهت خرید ساختمان به استناد مجوز کمیسیون ماده (۲۱۵) قانون برنامه پنجم توسعه به شماره ۱۱۶۵۵۵ مورخ ۹۳/۹/۲۶ از محل درآمدهای وزارت جهاد کشاورزی ناشی از فروش ساختمان ها و تأسیسات دولتی تأمین خواهد شد.

با عنایت به نامه شماره ۹۵۰۲۰ مورخ ۹۳/۸/۱۰ امور نظام فنی سازمان برنامه و بودجه کشور، رعایت اصول نظام فنی و اجرایی در مراحل مختلف و مستند سازی مراحل اجرایی لازم است.

رئیس امور آب، کشاورزی و منابع طبیعی
نام و نام خانوادگی: حمید رضا عدل



دستگاه اجرایی: وزارت جهاد کشاورزی
نام و نام خانوادگی: محمود حجتی



موافقتنامه اعتبارات تملک دارایی های سرمایه ای
برنامه ششم ۱۴۰۰-۱۳۹۶ (ملی-استانی)
فرم ۴- اعتبارات برحسب فصول سرمایه گذاری

عنوان طرح: خرید ساختمان اداری وزارت جهاد کشاورزی
شماره طرح جدید: ۱۳۰۶۰۴۰۰۰۸
عنوان دستگاه اجرایی: وزارت جهاد کشاورزی
کد دستگاه اجرایی: ۱۵۱۰۰۰-۱

شماره طرح قدیم: ۴۰۱۶۲۰۱۲

شماره طبقه بندی دستگاه اجرایی: ۱۵۱۰۰۰

وضعیت: نهایی

«مبالغ به میلیون ریال»

جمع کل	پیش بینی سالهای بعد	دوران برنامه ششم (سال)						عملکرد سالهای گذشته		سال های اجرا	منابع عمومی	
		جمع	پیش بینی				مصوب	برنامه پنجم				برنامه چهارم و ما قبل آن
			۱۴۰۰	۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷		۱۳۹۶	پرداختی ۱۳۹۵				عملکرد ۱۳۹۰-۹۴
.	فصل اول - مطالعه برای احداث ساختمان و مستحقات	
.	فصل اول - سایر اعتبارات ساختمان و مستحقات - پیمانی	
۲,۵۸۵,۴۶۱	.	۲۸۲,۸۸۹	.	.	.	.	۲۸۲,۸۸۹	۱,۴۷۴,۹۰۲	۸۲۷,۶۷۰	.	فصل اول - سایر اعتبارات ساختمان و مستحقات - امانی
.	فصل دوم - ماشین آلات و تجهیزات	
.	فصل سوم - سایر داراییهای ثابت	
.	فصل چهارم و پنجم - افزایش موجودی انبار و اقلام گرانبها	
.	فصل ششم - زمین	
.	فصل هفتم - حق الزحمه کارکنان طرح	
.	فصل هفتم - سایر دارایی های تولید نشده	
۲,۵۸۵,۴۶۱	.	۲۸۲,۸۸۹	.	.	.	.	۲۸۲,۸۸۹	۱,۴۷۴,۹۰۲	۸۲۷,۶۷۰	.	جمع
.	سایر منابع	
.	منابع داخلی - فصل اول - مطالعه برای احداث ساختمان و مستحقات	
.	منابع داخلی - فصل اول - سایر اعتبارات ساختمان و مستحقات - پیمانی	
.	منابع داخلی - فصل اول - سایر اعتبارات ساختمان و مستحقات - امانی	
.	منابع داخلی - فصل دوم - ماشین آلات و تجهیزات	
.	منابع داخلی - فصل سوم - سایر داراییهای ثابت	
.	منابع داخلی - فصل چهارم و پنجم - افزایش موجودی انبار و اقلام گرانبها	
.	منابع داخلی - فصل ششم - زمین	
.	منابع داخلی - فصل هفتم - حق الزحمه کارکنان طرح	
.	منابع داخلی - فصل هفتم - سایر دارایی های تولید نشده	
.	وام	
.	جمع	
۲,۵۸۵,۴۶۱	.	۲۸۲,۸۸۹	.	.	.	.	۲۸۲,۸۸۹	۱,۴۷۴,۹۰۲	۸۲۷,۶۷۰	.	جمع کل

رییس دستگاه اجرایی یا مقام مجاز از طرف وی، وزارت جهاد کشاورزی

نام و نام خانوادگی محمود حجتی

رییس امور آب، کشاورزی و منابع طبیعی
نام و نام خانوادگی: حمید رضا عدل

موافقتنامه اعتبارات تملک دارایی های سرمایه ای
 برنامه ششم ۱۴۰۰-۱۳۹۶ (ملی-استانی)
 فرم ۵- خلاصه پروژه ها

عنوان طرح: خرید ساختمان اداری وزارت جهاد کشاورزی
 شماره طرح جدید: ۱۳۰۶۰۴۰۰۰۸
 عنوان دستگاه اجرایی: وزارت جهاد کشاورزی
 کد دستگاه اجرایی: ۱-۱۵۱۰۰۰

شماره طرح قدیم: ۴۰۱۶۲۰۱۲

شماره طبقه بندی دستگاه اجرایی: ۱۵۱۰۰۰

وضعیت: نهایی

«مبالغ به میلیون ریال»

جمع کل	پیش بینی سالهای بعد	جمع	دوران برنامه ششم (سال)				مصوب	عملکرد سالهای گذشته		اعتبارات سالهای اجرا و ما قبل آن	عنوان پروژه	سال شروع / خاتمه	شماره پروژه
			پیش بینی					برنامه پنجم					
			۱۴۰۰	۱۳۹۹	۱۳۹۸	۱۳۹۷		پرداختی ۱۳۹۵	عملکرد ۱۳۹۰-۹۴				
۲,۵۸۵,۴۶۱	.	۲۸۲,۸۸۹	.	.	.	۲۸۲,۸۸۹	۱,۴۷۴,۹۰۲	۸۲۷,۶۷۰	.	خرید ساختمان اداری وزارت جهاد کشاورزی	۱۳۹۳ / ۱۳۹۶	۱	
۲,۵۸۵,۴۶۱	.	۲۸۲,۸۸۹	.	.	.	۲۸۲,۸۸۹	۱,۴۷۴,۹۰۲	۸۲۷,۶۷۰	.	جمع			

رئیس دستگاه اجرایی یا مقام مجاز از طرف وی: وزارت جهاد کشاورزی

نام و نام خانوادگی: محمود حجتی

رئیس امور آب، کشاورزی و منابع طبیعی

نام و نام خانوادگی: حمید رضا عدل